

Ville de Dagnols-sur-Cèze
Département du Gard - Arrondissement de Nîmes

**Délibération n° 2020-10-69
du Conseil municipal
Séance du 20 octobre 2020**

**Date d'envoi des convocations
et de l'Ordre du jour du Conseil municipal : 13 octobre 2020**
Nombre de Conseillers municipaux : 33
Nombre de Conseillers municipaux présents : 29
**Nombre de Conseillers municipaux absents
ayant donné procuration : 4**
Nombre de Conseillers municipaux absents : 0

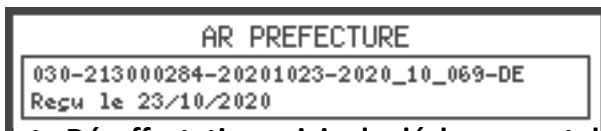
L'an deux mille vingt, le 20 octobre à 18 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle multiculturelle, sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire.

Conseillers municipaux présents : Jean-Yves **CHAPELET**, Maxime **COUSTON**, Michèle **FOND-THURIAL**, Michel **CEGIELSKI**, Christine **MUCCIO**, Christian **BAUME**, Jennifer **OBID**, Jean Christian **REY**, Monique **GRAZIANO-BAYLE**, Philippe **BERTHOMIEU**, Justine **ROUQUAIROL**, Sandrine **ANGLEZAN**, Laurence **SALINAS-MARTINEZ**, Christian **SUAU**, Carine **BOISSEL**, Raymond **MASSE**, Mourad **ABADLI**, Nicole **SAGE**, Sylvain **HILLE**, Fatiha **EL KHOTRI**, Ali **OUATIZERGA**, Catherine **HERBET**, Michel **SELLENS**, Corine **MARTIN**, Alain **POMMIER**, Pascale **BORDES**, Olivier **WIRY**, Jean-Louis **MORELLI**, Thierry **VINCENT**

Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : Anthony **CELLIER** procuration à Philippe **BERTHOMIEU**, Caroline **LABOUEIBE** procuration à Christine **MUCCIO**, Agnès **RAYNAUD** procuration à Olivier **WIRY**, Audrey **BLANCHER** procuration à Thierry **VINCENT**

Conseillers municipaux absents : 0

Secrétaire de séance : Michel **CEGIELSKI**



Objet : Désaffectation suivie du déclassement du domaine public d'une partie de la parcelle cadastrée CD 527, puis création d'un terrain à bâtir

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L. 2122-21 al.1 et L. 2241-1,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment les articles L. 2141-1 et L. 3221-1,

Vu l'article R. 421-23 du Code de l'Urbanisme soumettant la réalisation de travaux, installations ou aménagements à l'obtention d'une Déclaration Préalable,

Vu le projet de division réalisé par le cabinet de géomètres-experts LESENNE/MARTINEZ en date du 04 août 2020,

Considérant que la partie de parcelle cadastrée CD 527, d'une superficie de 1 739 m², est propriété de la Commune de Bagnols-sur-Cèze,

Considérant que les conditions pour constater la désaffectation sont réunies,

Considérant que le déclassement de la partie de parcelle susmentionnée poursuit un but d'intérêt général,

Considérant que la division d'un lot à bâtir nécessite le dépôt d'une Déclaration Préalable au titre du Code de l'Urbanisme,

Considérant que cette question a été présentée à la Commission urbanisme, travaux et environnement du 06 octobre 2020,

Le Conseil municipal décide à la majorité : 6 oppositions (C.MARTIN, A.POMMIER, P.BORDES, O.WIRY, A.RAYNAUD procuration à O.WIRY, J.L.MORELLI), **2 abstentions** (T.VINCENT, A.BLANCHER procuration à T.VINCENT)

- de constater préalablement la désaffectation du domaine public de la partie de parcelle sise avenue du Commando-Vigan-Braquet, cadastrée CD 527, constituant une dalle où fut édifié un gymnase, celle-ci étant justifiée par l'interruption de toute mission de service public et par l'absence d'usage direct par les usagers,

- d'approuver son déclassement du domaine public communal pour la faire entrer dans le domaine privé communal,

- d'autoriser Monsieur le Maire à effectuer toutes les démarches utiles et à signer tous les documents nécessaires notamment à l'obtention de la Déclaration Préalable requise pour la division d'un lot à bâtir sur la parcelle cadastrée CD 527, sise avenue du Commando-Vigan-Braquet.

Fait et délibéré à Bagnols-sur-Cèze, le 20 octobre 2020

Acte rendu exécutoire

Après dépôt électronique en Préfecture

Le 23 octobre 2020

et publié le 23 octobre 2020

Le Maire
Jean-Yves CHAPELET