

**Ville de Bagnols-sur-Cèze
Département du Gard - Arrondissement de Nîmes**

**Délibération n° 2021-06-43
du Conseil municipal
Séance du 29 juin 2021**

**Date d'envoi des convocations
et de l'Ordre du jour du Conseil municipal : 23 juin 2021
Nombre de Conseillers municipaux : 33
Nombre de Conseillers municipaux présents : 27
Nombre de Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : 6
Nombre de Conseillers municipaux absents : 0**

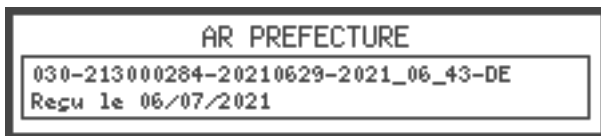
L'an deux mille vingt et un, le 29 juin à 18 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle multiculturelle sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire.

Conseillers municipaux présents : Jean-Yves **CHAPELET**, Maxime **COUSTON**, Michèle **FOND-THURIAL**, Michel **CEGIELSKI**, Christine **MUCCIO**, Christian **BAUME**, Jennifer **OBID**, Monique **GRAZIANO-BAYLE**, Philippe **BERTHOMIEU**, Justine **ROUQUAIROL**, Sandrine **ANGLEZAN**, Laurence **SALINAS-MARTINEZ**, Christian **SUAU**, Carine **BOISSEL**, Raymond **MASSE**, Caroline **LABOUEIBE**, Nicole **SAGE**, Sylvain **HILLE**, Fatiha **EL KHOTRI**, Ali **OUATIZERGA**, Catherine **HERBET**, Michel **SELLENS**, Corine **MARTIN**, Olivier **WIRY**, Jean-Louis **MORELLI**, Léopoldina **MARQUES ROUX**, Thierry **VINCENT**

Conseillers municipaux absents ayant donné procuration : Jean Christian **REY** procuration à Jean-Yves **CHAPELET**, Mourad **ABADLI** procuration à Michel **CEGIELSKI**, Anthony **CELLIER** procuration à Philippe **BERTHOMIEU**, Alain **POMMIER** procuration à Léopoldina **MARQUES ROUX**, Pascale **BORDES** procuration à Corinne **MARTIN**, Audrey **BLANCHER** procuration à Thierry **VINCENT**

Conseillers municipaux absents : aucun

Secrétaire de séance : Michel **CEGIELSKI**



Objet : Approbation du projet de contrat de concession d'aménagement avec la SPL30 pour l'opération d'aménagement de l'îlot Carcaixent dans le cadre du « Nouveau Programme National de Renouveau Urbain » et « Recyclage des friches »

Vu les articles L. 300-1 et L. 300- 5 du code de l'urbanisme,
Vu l'article L.1531-1 du code général des collectivités territoriales,
Vu le code de la commande publique et notamment l'article L2511-1,
Vu l'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT) de Bagnols-sur-Cèze,
Vu le projet de contrat de concession d'aménagement ci-après annexé et notamment le périmètre, le programme et le bilan financier prévisionnel,
Question présentée à la Commission des Moyens généraux du 22 juin 2021.

Le Conseil municipal décide à l'unanimité – 2 abstentions (T. VINCENT, A. BLANCHER
procuration à T. VINCENT)

1. d'engager cette opération d'aménagement de l'îlot Carcaixent et de confier la réalisation de l'opération d'aménagement à la SPL 30 dans le cadre d'une concession d'aménagement dite « in house »,
2. d'approuver le projet de contrat de concession d'aménagement (et ses annexes notamment le périmètre de la concession d'aménagement, le programme global prévisionnel et le bilan financier prévisionnel) à conclure avec la SPL30 annexé à la présente délibération,
3. d'approuver les annexes contenues dans le contrat de concession d'aménagement et notamment le périmètre de la concession d'aménagement, le programme global prévisionnel et le bilan financier prévisionnel,
4. d'approuver le montant de la participation financière qui se décompose comme suit :
 - la participation d'équilibre prévisionnelle versée par la Commune à hauteur de 782 000 € HT, selon l'échéancier prévisionnel,
 - le principe du versement par la commune d'une participation pour la réalisation d'équipements publics pour un montant total de 330 000 € HT, soit 396 000 € TTC.
5. de prévoir l'inscription des crédits nécessaires seront inscrits au budget de la Ville à partir de l'exercice 2022,
6. d'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer toutes pièces à intervenir.

Pièces annexées :

- **Projet de concession d'aménagement et ses annexes.**

Fait et délibéré à Bagnols-sur-Cèze, le 29 juin 2021

Acte rendu exécutoire
Après dépôt électronique en Préfecture

Le 06 juillet 2021
et publié le 06 juillet 2021


Le Maire
Jean-Yves CHAPELET
