

Département du Gard  
Arrondissement de Nîmes  
Ville de Bagnols-sur-Cèze

**Délibération du Conseil municipal n° 2025-12-156**  
**Séance du 19 décembre 2025**

**Objet : Signature d'un avenant au contrat de bail entre la Commune et la société CELLNEX France**

Nombres d'élus total : 33		
présents	ayant donné procuration	absents
20	7	6

L'an deux mille vingt-cinq, le 19 décembre à 14 heures, le Conseil municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle multiculturelle - rue Racine, sous la Présidence de Monsieur Jean-Yves **CHAPELET**, Maire.

VOTE Unanimité	Contre : 0
	Abstention : 0

La convocation et l'ordre du jour ont été transmis le 12 décembre 2025

**Conseillers municipaux présents** : Jean-Yves **CHAPELET**, Maxime **COUSTON**, Christine **MUCCIO**, Christian **BAUME**, Jennifer **OBID**, Jean Christian **REY**, Philippe **BERTHOMIEU**, Laurence **SALINAS-MARTINEZ**, Carine **BOISSEL**, Ali **OUATIZERGA**, Catherine **HERBET**, Michel **SELLENS**, Claude **ROUX**, Françoise **SERVOL**, Guillaume **GARNIER**, Nina **MELLOUKI**, Julien **ARGOUD**, Bernard **NASS**, Guillaume **SANCHEZ**, Jérôme **JACKEL**

**Conseillers municipaux absents ayant donné procuration** : Monique **GRAZIANO-BAYLE** procuration à C. BAUME, Justine **ROUQUAIROL** procuration à C. MUCCIO, Christian **SUAU** procuration à J C REY, Nicole **SAGE** procuration à P. BERTHOMIEU, Marilyne **FOURNIER** procuration à C. ROUX, Jean-Louis **MORELLI** procuration à B. NASS, Olivier **WIRY** procuration à G. SANCHEZ

**Conseillers municipaux absents** : Michèle **FOND-THURIAL**, Mourad **ABADLI**, Karine **GARDY**, Pascale **BORDES**, Léopoldina **MARQUES-ROUX**, Thierry **VINCENT**

**Secrétaire de séance** : Carine BOISSEL

**Objet : Signature d'un avenant au contrat de bail entre la Commune et la société CELLNEX France**

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L.2121-29 ;

Vu le code général de la propriété des personnes publiques, et notamment son article L.2211-1 ;

Vu la délibération n° 2024-06-124 par laquelle le Conseil municipal a autorisé, en séance du 26 juin 2024, la signature d'un contrat de bail entre la Commune et la société CELLNEX FRANCE INFRASTRUCTURES pour l'installation et l'exploitation d'une station de radiotéléphonie mobile sur la parcelle cadastrée AM n°585, située Impasse de la Floure ;

Considérant que la société CELLNEX FRANCE INFRASTRUCTURES a pour activité le déploiement, la détention, la gestion, l'exploitation et la maintenance de sites points hauts et la fourniture de services auprès d'opérateurs de communications électroniques ou audiovisuels afin de leur permettre de remplir leurs obligations réglementaires de couverture du territoire ;

Considérant qu'à ce titre, la Commune de Bagnols-sur-Cèze et la société CELLNEX FRANCE INFRASTRUCTURES souhaitent modifier le bail initial pour y insérer une clause dédiée à l'entretien et au débroussaillage des emplacements loués et dans le rayon de 50 m autour de l'équipement ;

Considérant que les plans annexés au bail initial doivent être modifiées ;

Considérant que projet d'avenant au contrat de bail entre la Commune et la société CELLNEX FRANCE INFRASTRUCTURES est annexé à la présente délibération ;

Considérant que cette question a été présentée à la Commission travaux, aménagement urbain, environnement et cadre de vie du 03 décembre 2025 ;

**Le Conseil municipal décide à l'unanimité :**

- D'approuver les termes de l'avenant n°1 au contrat de bail, tels qu'annexés à la présente délibération ;
- D'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant délégué en cas d'absence ou d'empêchement, à signer l'avenant n°1 au contrat de bail ainsi que toutes les pièces nécessaires à l'accomplissement des présentes, et à prendre toutes les mesures d'exécution afférentes.

Le Maire

Jean-Yves CHAPELET