Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le 05/10/2026
ID : 030-213000284-20260923-2026_09_138-DE

51Q14700BUV00001

SD : 870014111111653Q

Déposé le : 27.05.2026
LR R1 AR

SCI D.I. BAGNOLS CENTRE D'AFFAIRES BSE FUTURE BUILDING
1280 AVENUE DES PLATANES 34970 LATTES

MAIRIE DE BAGNOLS-SUR-CEZE
Service aménagement urbain
Direction générale des services
PLACE AUGUSTE MALLET
30200 BAGNOLS SUR CEZE

51Q14700BUV00001Z0103

Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le 05/10/2026
ID : 030-213000284-20260923-2026_09_138-DE

SCI D.I. BAGNOLS
Centre d'affaires BSE Future Building
1280 Avenue des Platanes
34 970 LATTES

REÇU LE
01 JUIN 2026
MAIRIE DE
BAGNOLS SUR CEZE

Mairie de BAGNOLS-SUR-CEZE
Service aménagement urbain
Direction générale des services
Place Auguste Mallet
30 200 BAGNOLS-SUR-CEZE

Le 27 mai 2026,

Objet : Proposition de vente d'un terrain auprès de la commune

Monsieur le Maire,

Par la présente, nous tenons à vous faire part de notre souhait de procéder à la rétrocession de la parcelle cadastrée : BR n°361-lotB d'une superficie d'environ 36 m² (voir plan de bornage et de division joint).

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de nos sentiments distingués.

Les associés

Adrien IGEL



Frédérique DAMOUR



5101470DBIV000012023

Envoyé en préfecture le 05/10/2026
Reçu en préfecture le 05/10/2026
Publié le 05/10/2026
ID : 030-213000284-20260923-2026_09_138-DE



GLOBAL GÉO - EXPERT

(Anciennement Cabinet LESENNE-MARTINEZ)

S.E.L.A.R.L. de Géomètres-Experts Associés

1 bis, Descente des Perrières - 30200 BAGNOLS SUR CEZE - TEL. : 04.66.89.66.96

e-mail : Lmbgeo@wanadoo.fr

ORDRE DES GEOMETRES EXPERTS - N. d'inscription 1993C200010

Département du GARD

Commune de BAGNOLS SUR CEZE

Propriété de la SCI D.I. BAGNOLS

PLAN DE BORNAGE ET DE DIVISION

ECHELLE : 1/200

ORDRE des GEOMETRES EXPERTS
GLOBAL GEO EXPERT
1 Bis Descente des Perrières
30200 BAGNOLS SUR CEZE
Tél. 04 66 89 66 96
N° d'INSCRIPTION 1993C200010

N. Dossier : B.014/25
Date du plan : 10/02/2025
Modifications : D'après DA n°3454T du 25/09/2025
Rattachement Planimétrique : RGF 93 CC44
Rattachement Altimétrique: NGF

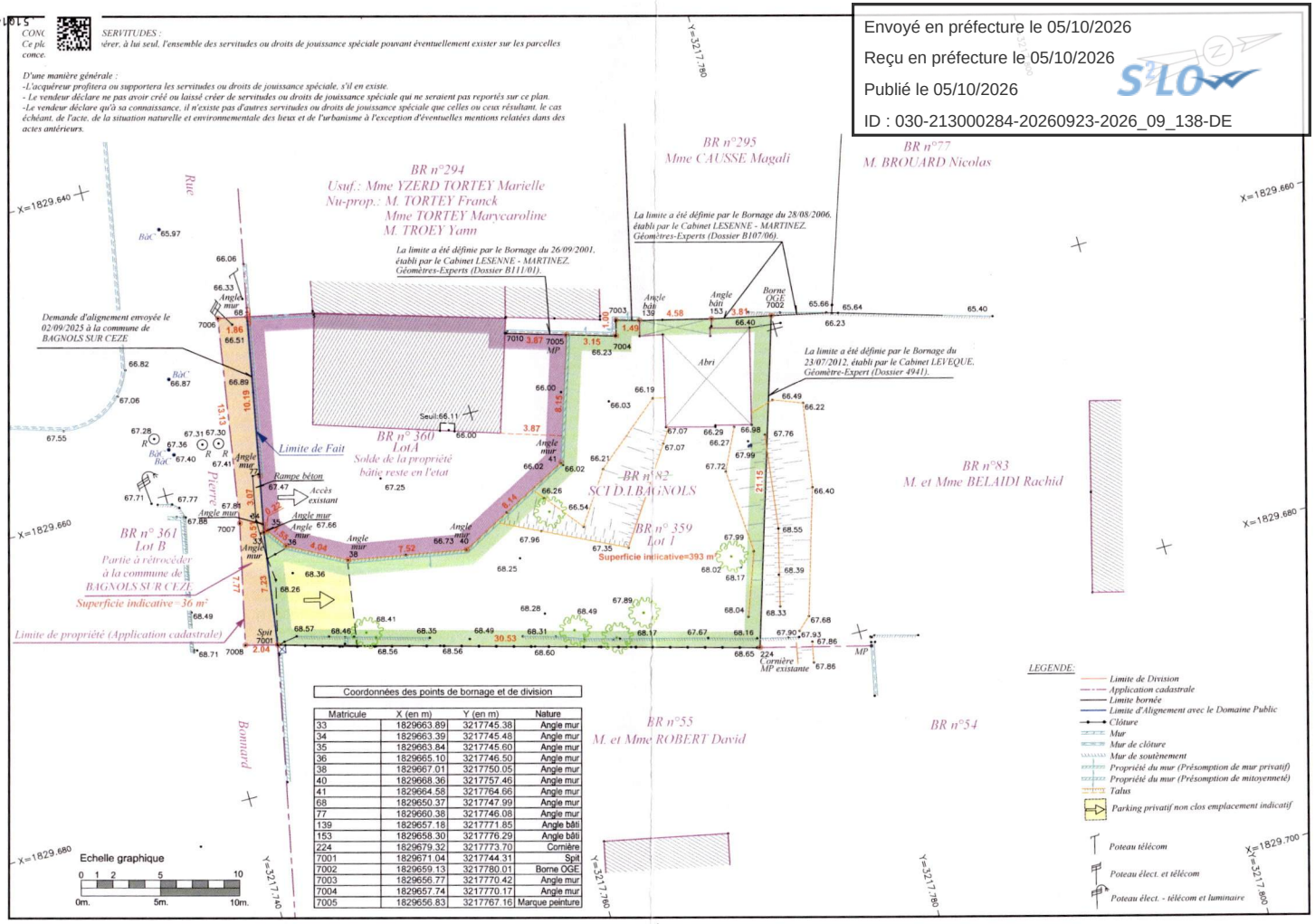
CADASTRE :

Section : BR
Numéro : 82 devenu 359 à 361
Lieu-dit : " LE MUREL - EST "

NOTA : CERTAINES LIMITES FIGUREES SUR CE PLAN N'ONT PAS FAIT L'OBJET D'UN BORNAGE CONTRADICTOIRE
ELLES NE SONT DONC PAS OPPOSABLES AUX TIERS

SERVITUDES :
Ce plc … cérer, à lui seul, l'ensemble des servitudes ou droits de jouissance spéciale pouvant éventuellement exister sur les parcelles conce.

D'une manière générale :
-L'acquéreur profitera ou supportera les servitudes ou droits de jouissance spéciale, s'il en existe.
- Le vendeur déclare ne pas avoir créé ou laissé créer de servitudes ou droits de jouissance spéciale qui ne seraient pas reportés sur ce plan.
-Le vendeur déclare qu'à sa connaissance, il n'existe pas d'autres servitudes ou droits de jouissance spéciale que celles ou ceux résultant, le cas échéant, de l'acte, de la situation naturelle et environnementale des lieux et de l'urbanisme à l'exception d'éventuelles mentions relatées dans des actes antérieurs.



Coordonnées des points de bornage et de division

Matricule	X (en m)	Y (en m)	Nature
33	1829663.89	3217745.38	Angle mur
34	1829663.39	3217745.48	Angle mur
35	1829663.84	3217745.60	Angle mur
36	1829665.10	3217746.50	Angle mur
38	1829667.01	3217750.05	Angle mur
40	1829668.36	3217757.46	Angle mur
41	1829664.58	3217764.66	Angle mur
68	1829650.37	3217747.99	Angle mur
77	1829660.38	3217746.08	Angle mur
139	1829657.18	3217771.85	Angle bâti
153	1829658.30	3217776.29	Angle bâti
224	1829679.32	3217773.70	Cornière
7001	1829671.04	3217744.31	Spit
7002	1829659.13	3217780.01	Borne OGE
7003	1829656.77	3217770.42	Angle mur
7004	1829657.74	3217770.17	Angle mur
7005	1829656.83	3217767.16	Marque peinture

LEGENDE:
- Limite de Division
- Application cadastrale
- Limite bornée
- Limite d'Alignement avec le Domaine Public
- Clôture
- Mur
- Mur de clôture
- Mur de soutènement
- Propriété du mur (Présomption de mur privatif)
- Propriété du mur (Présomption de mitoyenneté)
- Talus
- Parking privatif non clos emplacement indicatif
- Poteau télécom
- Poteau élect. et télécom
- Poteau élect. - télécom et luminaire